

# AUF DEN PUNKT

INFORMATIONEN FÜR DIE KOMPETENZREGION MITTELSTAND SIEGEN-WITTGENSTEIN

An die Geschäftsleitungen  
der Unternehmen und Betriebe  
im Kreis Siegen-Wittgenstein

Nr. 68 - Mai 2011

**Inhalt:**

**KM:SI Unternehmensservice: Dienstleistungen für Unternehmen!**

- Expo Real 2011 - Gemeinschaftlich die Zukunft gestalten! Werden Sie Standpartner der Region Südwestfalen!
- 3,7 ha Industrieflächen in Neunkirchen
- Attraktives Baugrundstück im Gewerbegebiet „Hommeswiese II“
- Über 15 ha GI/GE-Flächen für Unternehmen in Siegen: Startschuss für neuen Industrie- und Gewerbepark im Leimbachtal
- Interkommunaler Industriepark Wittgenstein – Standort mit WEITBLICK!

**KM:SI Technologie: Innovativ in die Zukunft!**

- Sponsoren gesucht! KisTe ist ein Gewinn für alle Seiten
- „Tag der Technik 2011“ findet am 02. Juli 2011 statt

**KM:SI Bildung: Qualifizierung als Schlüssel zum Erfolg!**

- Erhalten Sie Ihr Vermögen! BsW vor Ort

**KM:SI Gründung: Start in die Selbstständigkeit!**

- Bewegung im Gründerbüro
- Schülerwettbewerb "Vom Schüler zum Chef" war ein voller Erfolg! Schülerfirma "Wanna Buy" eröffnet

**KM:SI Medien / IT: Stark durch Kooperation!**

- KM:SI Media Forum 2011 - Das IT-Notfallhandbuch

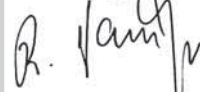


**Sehr geehrte Damen und Herren,**

die effektivste Möglichkeit zur Sicherung der Wettbewerbsfähigkeit sind gut ausgebildete Mitarbeiter. Unternehmen, die systematisch die Potenziale ihrer Beschäftigten heben, erarbeiten sich langfristig bessere Marktpositionen. Dies gilt in besonderem Maße angesichts des drohenden Mangels an qualifizierten Mitarbeitern. Mit dem Projekt „WeiterBilden in Siegen-Wittgenstein“ haben wir gemeinsam mit dem Verband der Siegerländer Metallindustriellen und der IG Metall, finanziell gefördert von Bundesarbeitsministerium und ESF, ein Angebot geschaffen, mit dem Unternehmen aus der Metall- und Elektroindustrie individuell und umfassend ihre betriebliche Personalentwicklung auf- und ausbauen können. Über 10 Unternehmen aus Siegen-Wittgenstein nehmen bereits an dem Projekt teil. Sie etablieren Mitarbeiterjahresgespräche, trainieren ihre Führungskräfte oder finden Methoden zur systematischen Qualifizierung in der Fertigung. Andere nutzen Schulungen, um die Leistungsfähigkeit der Beschäftigten zu steigern. Es können noch einige wenige Unternehmen im Projekt aufgenommen werden! Wenn Sie Interesse haben, sollten Sie unsere Projektleiterin Sabine Bechheim (Telefon: 0271 30390-530, E-Mail: [bechheim@kmsi.de](mailto:bechheim@kmsi.de)) kontaktieren.

Bei der Lektüre unseres neuen Unternehmensrundbriefes wünsche ich Ihnen gute Erkenntnisse!

Mit freundlichem Gruß



Reinhard Kämpfer  
Geschäftsführer der KM:SI GmbH

**KM:SI Unternehmensservice: Dienstleistungen für Unternehmen!**



**Expo Real 2011 - Gemeinschaftlich die Zukunft gestalten!**

**Werden Sie Standpartner der Region Südwestfalen!**

Südwestfalen präsentiert sich auch in diesem Jahr wieder als wirtschaftsstarke Region auf der Expo Real - der internationalen Fachmesse für Gewerbeimmobilien und Investitionen - vom **04. bis 06. Oktober 2011** in München.

Präsentieren Sie Ihr Unternehmen als Teil einer innovativen Wirtschaftsregion, die sich durch ihre internationalen Projekte und Investitionsvorhaben auszeichnet. Nutzen Sie die Anwesenheit von Repräsentanten aus der gesamten Immobilienbranche sowie Vertretern aus Wirtschaft und Politik für Ihre Geschäftsaktivitäten.

Ihre Vorteile

- Präsentieren Sie IHRE Projekte und IHR Unternehmen während der Messe innerhalb unseres attraktiven Rahmenprogramms
- Nutzen Sie den Gemeinschaftsstand der Region Südwestfalen für Geschäftsanbahnungen oder für Besprechungen mit Geschäftspartnern
- Nutzen Sie die gesamte Infrastruktur des Messestandes inkl. Catering, Internetzugang, etc.
- Ihre permanente Erreichbarkeit während der Messe wird über das Standpersonal sichergestellt
- Terminkoordination durch das Standpersonal
- Wir übernehmen die Öffentlichkeitsarbeit in der regionalen Presse sowie in der Fachpresse
- Laden Sie Geschäftspartner und Kunden im Anschluss an den ersten Messetag zum Südwestfalen-Abend in ein Münchener Brauhaus ein
- Logo-Platzierung Ihres Unternehmens auf dem Gemeinschaftsstand

Treffen Sie die Key Player der Branche. Effizienz in reinster Form: Auf der Expo Real treffen sich über 37.000 Teilnehmer aus allen relevanten Märkten und Immobiliensegmenten – zur selben Zeit, am selben Ort.

Wir würden uns freuen, Sie als Standpartner der Region Südwestfalen auf der Expo Real 2011 begrüßen zu dürfen! Anmeldeschluss als Standpartner der Region Südwestfalen ist der **30. Juni 2011**. Weitere Informationen zur Expo Real erhalten Sie im Internet unter [www.exporeal.de](http://www.exporeal.de).

**Kontakt**

Markus Menn, Telefon: 0271 333-1166  
E-Mail: [m.menn@siegen-wittgenstein.de](mailto:m.menn@siegen-wittgenstein.de)



**3,7 ha Industrieflächen in Neunkirchen**

Im Gewerbe- und Industriegebiet Daadenbach hat die Gemeinde Neunkirchen rd. 3,7 ha voll erschlossene, sofort bebaubare Gewerbeflächen zu veräußern. Grundstücksgrößen von 800 bis über 20.000 m<sup>2</sup> können nach Erwerbsinteresse individuell zugeschnitten werden. Die Preise belaufen sich auf 33,23 €/m<sup>2</sup> inkl. Erschließungsbeiträge.

**Kontakt**

Michael Hester, Telefon: 02735 767-310,  
E-Mail: [m\\_hester@neunkirchen-siegerland.de](mailto:m_hester@neunkirchen-siegerland.de)

**KM:SI Unternehmensservice: Dienstleistungen für Unternehmen!**



**Attraktives Baugrundstück im Gewerbegebiet „Hommeswiese II“ in Freudenberg, direkt am Wendehammer der Straße „Obere Hommeswiese“**

Die Größe 15.095 m<sup>2</sup> + 3.627 m<sup>2</sup> (Böschung) = 18.722 m<sup>2</sup> ist grundsätzlich teilbar. Straße, Kanal, Wasser, Strom, Erdgas sind voll erschlossen.

Bebauung gem. Bebauungsplan: GI b, Nutzungseingeschränktes Industriegebiet gem. § 9 BauNVO in Verbindung mit § 1 Abs. 3-9 BauNVO und/oder GE b1, Nutzungseingeschränktes Gewerbegebiet gem. § 8 BauNVO in Verbindung mit § 1 Abs. 3-9 BauNVO.

Das Gewerbegebiet ist sehr verkehrsgünstig gelegen (Autobahnanbindung A45 / A4 Abfahrt Freudenberg 3 km). Der Kaufpreis für das ungeteilte Grundstück beläuft sich auf 664.180,00 €.

Ansprechpartner ist die RF-SYSCON Umweltsysteme GmbH, Obere Hommeswiese 33-39 in Freudenberg.

**Kontakt**

Volker Freund, Telefon: 02734 438-112  
Lucian Rösler, Telefon: 02734 438-113  
E-Mail: [contact@rf-syscon.de](mailto:contact@rf-syscon.de)



**Über 15 ha GI/GE-Flächen für Unternehmen in Siegen: Startschuss für neuen Industrie- und Gewerbepark im Leimbachtal**

Der erste, entscheidende Schritt ist getan: Mit dem symbolischen Spatenstich - anlässlich des besonderen Anlasses diesmal in Form des Anschnitts einer riesigen Torte des neuen Gewerbegebiets mit einer Torten- statt Baggerschaufel - läutete Bürgermeister Steffen Mues im VIP-Zelt der Sportfreunde Siegen im Leimbachstadion die Erschließung und Vermarktung des nahegelegenen neuen Industrie- und Gewerbeparks Oberes Leimbachtal/Martinshardt ein.

Dem Siegener Bürgermeister zur Seite: Uwe Schmidt, Geschäftsführer der Gebr. Schmidt Bauunternehmung als bauausführendes Unternehmen und der Präsident der IHK Siegen, Klaus Th. Vetter, der die Zur-Verfügung-Stellung von rund 15 ha (Netto) gelegener Industrie- und Gewerbefläche aus Sicht der heimischen Unternehmen ausdrücklich begrüßte. Da in Siegen in der Vergangenheit keine entsprechenden Flächen angeboten werden konnten, hatten viele Firmen der Krönchenstadt den Rücken gekehrt: Nun kann Abhilfe geschaffen und neue Entwicklungsmöglichkeiten am Standort geboten werden.

Die neuen Flächen sollen bis Juni 2012 (Martinshardt) und Oktober 2012 (Leimbachtal) baureif für produzierende und verarbeitende Unternehmen, Handwerks- und Dienstleistungsbetriebe zur Verfügung stehen. Die beiden Plangebiete Martinshardt und Leimbachtal bieten ab einer Flächengröße von 1.000 m<sup>2</sup> zu Grundstückspreisen von 65,00 – 80,00 € beste, vollerschlossene infrastrukturelle Bedingungen mit Autobahnanbindung A45, stadtnaher Lage zum Oberzentrum und schnelle Breitbandanbindung. Bewerbungen können ab sofort angenommen werden.

**Kontakt Kontakt**

Dominik Eichbaum, Telefon: 0271 404-2526  
E-Mail: [d\\_eichbaum@siegen.de](mailto:d_eichbaum@siegen.de)

Eckhardt Weidt, Telefon: 0271 404-2413  
E-Mail: [e\\_weidt@siegen.de](mailto:e_weidt@siegen.de)

**KM:SI Unternehmensservice: Dienstleistungen für Unternehmen!**



**Interkommunaler Industriepark Wittgenstein – Standort mit WEITBLICK!**

Sie suchen einen zukunftsächtigen Standort für Ihr Unternehmen? Dann sind Sie im Industriepark Wittgenstein genau richtig. Der Zweckverband Region Wittgenstein mit den Kommunen Bad Berleburg, Bad Laasphe und Erndtebrück bietet einen attraktiven Industrie- und Gewerbestandort:

- Zentrale und werbewirksame Lage in Erndtebrück, in unmittelbarer Nähe zur B62 und B480
- Derzeit ca. 2,7 ha industrielle (24 Stunden-Betrieb möglich) und gewerbliche Baufläche sofort verfügbar, weitere Flächen in Vorbereitung
- Planeben hergerichtete Baugrundstücke
- Individuelle Grundstücksgrößen und -zuschnitte

In dem günstigen Verkaufspreis (25,00 bzw. 26,00 €/m<sup>2</sup> für erschlossene Bauflächen) sind sowohl die Erschließungsanlagen, Wasserversorgung, Kanalanschlüsse und ökologischen Ausgleichsmaßnahmen, als auch eine umfangreiche Beratung in allen Ansiedlungsfragen enthalten. Weitere Informationen unter: [www.industriepark-wittgenstein.de](http://www.industriepark-wittgenstein.de) oder beim Zweckverband Region Wittgenstein:

Kontakt

Anja Achenbach, Telefon: 02753 5099-214  
E-Mail: [a.achenbach@region-wittgenstein.de](mailto:a.achenbach@region-wittgenstein.de)

Estelle Dageroth, Telefon: 0521 584864-22  
E-Mail: [estelle.dageroth@dsk-gmbh.de](mailto:estelle.dageroth@dsk-gmbh.de)

**KM:SI Technologie: Innovativ in die Zukunft!**



**Sponsoren gesucht! KisTe ist ein Gewinn für alle Seiten: Spannender Unterricht für Kinder, keine Zusatzbelastung für Schulen, künftige Fachkräfte für Unternehmen!**

Das noch junge Projekt KisTe (Kinder interessieren sich für Technik), das die KM:SI GmbH ins Leben gerufen hat, will den Fachkräftebedarf der Unternehmen sichern und steht ganz am Anfang der Bildungskette: Das Konzept von KisTe sieht vor, alle interessierten Grundschulen des Kreises Siegen-Wittgenstein mit Experimentierkästen auszustatten. Diese KisTen enthalten Gegenstände zur Durchführung naturwissenschaftlicher Versuche aus dem Sachunterricht. Junge Menschen im Grundschulalter werden durch die KisTe für viele Themen aus Naturwissenschaften und Technik interessiert und begeistert. Nun sollen Unternehmen als Sponsoren gewonnen werden, die sich einmalig bei der Anschaffung der KisTen für „ihre“ Grundschule beteiligen. Natürlich ist es auch möglich, darüber hinaus so eine Unternehmenspatenschaft z.B. durch Unternehmensbesuche zu festigen: Damit würde, neben den Erfahrungen durch die Experimente im Unterricht, Technik für die Kinder in typisch beruflichem Umfeld praktisch erlebbar gemacht.

In den Startlöchern stehen Kreuztal und Freudenberg, wo zurzeit mögliche Unternehmenspaten gesucht werden. Die Pädagogen dort werden bereits auf das Experimentieren mit der KisTe vorbereitet. Sie freuen sich über alle Unternehmen, die eine Patenschaft für ihre Schule übernehmen wollen. Bei Interesse und Rückfragen wenden Sie sich bitte an

Kontakt

Alexandra Schmitz-Kämpfer, Telefon: 0271 30390-334  
E-Mail: [schmitz-kaempfer@kmsi.de](mailto:schmitz-kaempfer@kmsi.de)

### KM:SI Technologie: Innovativ in die Zukunft!



#### „Tag der Technik 2011“ findet am 02. Juli 2011 statt

Das Siegerland hat eine neue Hymne. „Eisenstein“ heißt der Song, der vom „Regionalen Netzwerk Technik“ (RENTEC) im Haus der Siegerländer Wirtschaft vorgestellt wurde. Entstanden ist der Song aus der Idee heraus, die Identität der Region musikalisch umzusetzen. Dazu gehören Industrie und Technik, ebenso wie die schöne Natur.



Die Verbindung von Kunst, Kultur, Industrie und Technik steht auch im Mittelpunkt eines weiteren RENTEC-Projektes, dem „Tag der Technik“. Am 28. Mai 2010 zum ersten Mal durchgeführt, soll mit dieser Veranstaltung „die Fabrik zu den Menschen in die Stadt gebracht werden“, formulierte es Dipl.-Ing. Hans-Friedrich Lingemann, einer der Protagonisten des Netzwerkes. „Wir möchten zeigen, was die Region kann, was das Besondere des Siegerlandes ist, nämlich der Erfindungsreichtum der Menschen und die technische Umsetzung in den vielen mittelständischen Unternehmen. Wir möchten dafür werben, diese erfolgreiche Tradition fortzusetzen, indem sich junge Menschen für eine Laufbahn in technischen Berufen entscheiden und wir möchten natürlich auch den Spaß am Umgang mit der Technik vermitteln.“ Deshalb wird es auch 2011 einen „Tag der Technik“ geben und zwar am **02. Juli 2011** in Siegen, wieder zwischen Berufskolleg Technik und historischem Lokschuppen. Weitere Informationen zum „Tag der Technik“ gibt es im Internet unter: [www.tag-der-technik-siegen.de](http://www.tag-der-technik-siegen.de).

Kontakt

Helmut Hofmann, Telefon: 0271 230430  
E-Mail: [hofmann@arbeitgeberverbaende.de](mailto:hofmann@arbeitgeberverbaende.de)

### KM:SI Bildung: Qualifizierung als Schlüssel zum Erfolg!



#### Erhalten Sie Ihr Vermögen!

Welches „Human-Vermögen“ verbirgt sich in Ihrem Unternehmen mit Ihren kompetenten Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen? Und was tun Sie, um es zu erhalten oder sogar zu mehren? Gerade in schweren Zeiten ist es wichtig, darauf zu achten, dass Ihr Unternehmen für die Zukunft gut gerüstet ist. Setzen Sie auf Vermögensbildung durch Weiterbildung und Personalentwicklung: Der Beratungsservice Weiterbildung BsW bietet mit „BsW vor Ort“ ein attraktives Dienstleistungsangebot zur aktiven Gestaltung:

#### BsW Position und

**BsW Profil** – klären Sie den Bedarf an Bildung im Betrieb – punktgenau und individuell.

**BsW Potential** – erarbeiten Sie Chancen für Ihr Unternehmen.

BsW ist ein Kooperationsprojekt von IG Metall Siegen-Wittgenstein, ver.di Siegen-Olpe, Unternehmenschaft Siegen-Wittgenstein und der KM:SI GmbH. Trägerneutrale Beratung in Sachen Weiterbildung für Unternehmen und Beschäftigte sind unser Service. Gezielte Dienstleistungen, Kompetenz in Weiterbildung und Personalentwicklung und Kenntnisse über Fördermöglichkeiten ergänzen das Angebot.

Kontakt

Ilona Grüdelbach, Telefon: 0271 30390-540  
E-Mail: [gruedelbach@kmsi.de](mailto:gruedelbach@kmsi.de)

## KM:SI Gründung: Start in die Selbstständigkeit!



### Bewegung im Gründerbüro

Ende Februar ist das Gründerbüro als hochschulweites, festes Serviceangebot in die Nachhaltigkeit gegangen. Im Fokus des fakultätenübergreifenden Angebotes steht die Sensibilisierung und Unterstützung unternehmerischen Denkens und Handelns. Die passgenauen Angebote rund um das Thema Selbstständigkeit in Form von zahlreichen Veranstaltungen, Workshops und curricular verankerten Formaten werden auch in Zukunft kontinuierlich weiterentwickelt. Veränderungen hat es aber im personellen Bereich und des Standortes gegeben: der Leiter des Gründerbüros, Kai Althoff, hat nach drei erfolgreichen Jahren eine neue berufliche Herausforderung angenommen. Die Zweigstelle Herrengarten ist in die Räumlichkeiten des Seminargebäudes der Universität, Weidenauer Str. 118 (ehem. TÜV Gebäude) umgezogen.

Kontakt

Karin Horchler, Telefon: 0271 740-4907  
E-Mail: [karin.horchler@uni-siegen.de](mailto:karin.horchler@uni-siegen.de)



### Schülerwettbewerb "Vom Schüler zum Chef" war ein voller Erfolg! Schülerfirma "Wanna Buy" eröffnet

Im Siegener Lÿz stellten am 10. Februar 2011 insgesamt sieben Schülergruppen einer 10-köpfigen Jury - Experten aus Wirtschaft, Schule und Institutionen - ihre Ideen für eine Geschäftsgründung vor. Mit originellen Einfällen haben die Schülergruppen ihre Geschäftsideen auf einer Bühne präsentiert und an einem eigenen Geschäftsstand vorgestellt. Drei Siegerteams wurden anhand von Kriterien wie Gründungsidee, Präsentation und Umsetzung ermittelt. Der erste Platz ging an das Kuficar-Team, das einen Kufen-Nachrüstsatz für Kinderwagen entwickelt hat. Den zweiten Platz belegten die Schüler vom Berufskolleg Wirtschaft & Verwaltung mit ihrer Schülerfirma „Wanna Buy“, in der neben Schreibwaren auch Geschenkartikel speziell aus Ghana für ein soziales Projekt vertrieben werden. Der dritte Platz ging an die Schülerfirma „My Phonation“, deren Geschäftsgründungsidee auf Schmuck-Armbandelementen basierte, die sich bei eingehenden Handyaufrufen durch Vibration bemerkbar machen. Nun haben die Schüler um die Schülerfirma "Wanna Buy" im März ihren Laden am Berufskolleg Wirtschaft & Verwaltung eröffnet. Die Schüler sind eigenständig für Organisation, Planung und Preiskalkulation der rund 168 Teile verantwortlich. Die kaufmännischen Fähigkeiten in Bereichen wie Marketing, Rechnungswesen, Verkauf und Personalmanagement werden so praktisch erlernt. Somit wurde eine Einrichtung geschaffen, in der Schüler sich unternehmerisches Denken und Handeln sowie selbstständiges Arbeiten aneignen können.



Kontakt

Sabine Bartmann, Telefon: 0271 30390-332  
E-Mail: [bartmann@kmsi.de](mailto:bartmann@kmsi.de)

## KM:SI Medien / IT: Stark durch Kooperation!



### KM:SI Media Forum 2011 - Das IT-Notfallhandbuch

Die KM:SI GmbH bietet am **12. Mai 2011** eine interessante Veranstaltung aus dem Medien- und IT-Bereich an: "Das IT-Notfallhandbuch - Der "Erste-Hilfe-Koffer" im Unternehmen". Die Veranstaltung findet im Technologiezentrum Siegen, Birkenbacher Str. 18, 57078 Siegen von **17:00 Uhr - ca. 19:00 Uhr** statt. Die Teilnahme ist kostenlos. Weitere Informationen und Anmeldung unter [www.kmsi.de](http://www.kmsi.de).

Kontakt

Sabine Bartmann, Telefon: 0271 30390-332  
E-Mail: [bartmann@kmsi.de](mailto:bartmann@kmsi.de)