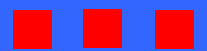




## EXPOSÉ – Büroräume und Hallenflächen



**KM:SI**

WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG DER  
KOMPETENZREGION MITTELSTAND SIEGEN-WITTGENSTEIN

## Produktionshallen in Siegen-Geisweid „Kompetenzzentrum“



### Anbieter

KM:SI GmbH  
Kompetenzregion Mittelstand Siegen-Wittgenstein  
Birlenbacher Straße 18  
57078 Siegen  
Ansprechpartnerin: Claudia Kiefert  
Tel.: 0271 30390-314  
Fax: 0271 30390-350  
Email: kiefert@kmsi.de

## Objektbeschreibung

### Lage

Die Hallenflächen befinden sich in verkehrsgünstiger Lage im Technologiepark Siegen-Geisweid. Das Gebäude wurde Anfang 2002 in Betrieb genommen.

### Daten

Nettomiete:	Auf Anfrage
Nebenkostenvorauszahlung:	Auf Anfrage (inkl. Strom, Heizung, etc.)
Kautiön:	2 Netto-Monatsmieten
Fläche:	ca. 600 qm
Bezug:	nach Vereinbarung
Stellplätze:	ausreichend kostenlos vorhanden

### Ausstattung & Merkmale

- Hallenflächen und Produktionsbüroflächen sowie Sozialräume
- Hallenhöhe 6,50 m
- Druckluft- sowie Wasseranschlüsse
- 400 V CEE Steckdosen versch. Leistungen, 230 V Industriesteckdosen
- hausinternes EDV-Netzwerk
- Die Flächen sind ebenerdig mit Gabelstapler etc. befahren werden
- Die Flächen befinden sich in einem sehr gepflegten, neuwertigen Zustand

## Ansichten / Bilder / Impressionen

Hier finden Sie weitere Ansichtsbilder des Gebäudes bzw. der Flächen:



## Büro- und Seminarflächen in Siegen-Geisweid „Bildungsvilla“



### Anbieter

KM:SI GmbH  
Kompetenzregion Mittelstand Siegen-Wittgenstein  
Birlenbacher Straße 18  
57078 Siegen  
Ansprechpartnerin: Claudia Kiefert  
Tel.: 0271 30390-314  
Fax: 0271 30390-350  
Email: [kiefert@kmsi.de](mailto:kiefert@kmsi.de)

## Objektbeschreibung

### Lage

Die Büro- und Seminarräume befinden sich in verkehrsgünstiger Lage im Technologiepark Siegen-Geisweid in unserer s. g. „Bildungsvilla“. Das Gebäude wurde im Jahre 2001 in Betrieb genommen.

### Daten

Nettomiete:	Auf Anfrage
Nebenkostenvorauszahlung:	Auf Anfrage (inkl. Strom, Heizung, etc.)
Kautions:	2 Netto-Monatsmieten
Fläche:	ca. 700 qm
Bezug:	nach Vereinbarung
Stellplätze:	ausreichend kostenlos vorhanden

### Ausstattung & Merkmale

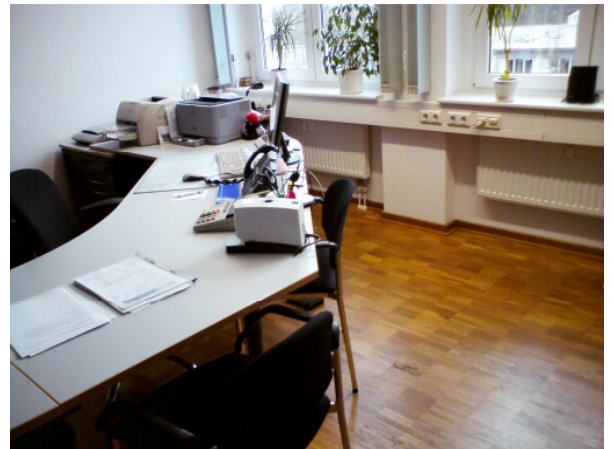
- Büro- und Seminarräume in hochwertiger Ausstattung z.B. mit Parkettboden und sehr gepflegtem Zustand
- Büroräume mit unterschiedlichsten Raumzuschnitten und -größen
- Zusätzliche Anmietung von Seminarräumen verschiedensten Zuschnitts nach Bedarf (z.B. mit EDV-Ausstattung etc.)

Gebäude	Raum Nr.	Beschreibung	Größe in qm
BV 17	101*	EDV Raum 1 17 Arbeitsplätze	62
BV 17	103*	EDV Raum 2 23 Arbeitsplätze	81
BV 17	104*	EDV Raum 3 18 Arbeitsplätze	52
BV 17	102	Seminarraum für 30 Personen	59
BV 17	114	Seminarraum für 12 Personen	27
BV 17	201	Seminarraum für 60 Personen	135
HG 18	1201	Seminarraum für 24 Personen	42
HG 18	1203	Seminarraum für 16 Personen	42
HG 18	1209	Seminarraum für 28 Personen	76
HG 18	1211	Seminarraum für 32 Personen	76
HG 18	1211/1209	Seminarraum für 70 Personen	150
HG 18	F EG	Foyer Erdgeschoss	443
HG 18	F OG	Foyer Obergeschoss	338
HG 18	F beide	Foyer EG und OG beide zusammen	781

- Das Stammgebäude verfügt über ein Restaurant mit Cateringservice

## Ansichten / Bilder / Impressionen

Hier finden Sie weitere Ansichtsbilder des Gebäudes bzw. der Flächen:



## Büro- und Seminarflächen in Siegen-Geisweid „Technologiezentrum“



### Anbieter

KM:SI GmbH  
Kompetenzregion Mittelstand Siegen-Wittgenstein  
Birlenbacher Straße 18  
57078 Siegen  
Ansprechpartnerin: Claudia Kiefert  
Tel.: 0271 30390-314  
Fax: 0271 30390-350  
Email: [kiefert@kmsi.de](mailto:kiefert@kmsi.de)

## Objektbeschreibung

### Lage

Die Büro- und Seminarräume befinden sich in verkehrsgünstiger Lage im Technologiepark Siegen-Geisweid in unserem Stammgebäude.

### Daten

Nettomiete:	Auf Anfrage
Nebenkostenvorauszahlung:	Auf Anfrage (inkl. Strom, Heizung, etc.)
Kautions:	2 Netto-Monatsmieten
Fläche:	ca. 100 qm
Bezug:	nach Vereinbarung
Stellplätze:	ausreichend kostenlos vorhanden

### Ausstattung & Merkmale

- Büro- und Seminarräume in hochwertiger Ausstattung z.B. mit Parkettboden und sehr gepflegtem Zustand
- Büroräume mit unterschiedlichsten Raumzuschnitten und -größen
- Zusätzliche Anmietung von Seminarräumen verschiedensten Zuschnitts nach Bedarf (z.B. mit EDV-Ausstattung etc.)

Gebäude	Raum Nr.	Beschreibung	Größe in qm
BV 17	101*	EDV Raum 1 17 Arbeitsplätze	62
BV 17	103*	EDV Raum 2 23 Arbeitsplätze	81
BV 17	104*	EDV Raum 3 18 Arbeitsplätze	52
BV 17	102	Seminarraum für 30 Personen	59
BV 17	114	Seminarraum für 12 Personen	27
BV 17	201	Seminarraum für 60 Personen	135
HG 18	1201	Seminarraum für 24 Personen	42
HG 18	1203	Seminarraum für 16 Personen	42
HG 18	1209	Seminarraum für 28 Personen	76
HG 18	1211	Seminarraum für 32 Personen	76
HG 18	1211/1209	Seminarraum für 70 Personen	150
HG 18	F EG	Foyer Erdgeschoss	443
HG 18	F OG	Foyer Obergeschoss	338
HG 18	F beide	Foyer EG und OG beide zusammen	781

- Das Stammgebäude verfügt über ein Restaurant mit Cateringservice

## Ansichten / Bilder / Impressionen

Hier finden Sie weitere Ansichtsbilder des Gebäudes bzw. der Flächen:



## Anfahrtsskizze

So finden Sie uns .....

