

Büroräume 72,5 qm



Talstr. 16

57250 Netphen, Siegen-Wittgenstein (Kreis)

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 72,50 m²
Miete pro m²: 5,79 EUR

Scout-ID: 62643046
Objekt-Nr.: 16/2L

Ihr Ansprechpartner:

Anneliese Scharf

E-Mail: a.scharf@elektro-scharf-netphen.de

Tel: 02738 1404

Fax: 02738 1052

Web: <http://www.elektro-scharf-netphen.de>

Nebenkosten:	90,00 EUR pro Monat oder pro m ² (entsprechend der Angabe bei der Miete)
Verfügbar ab:	sofort
Fußweg zu Öffentl. Verkehrsmitteln:	2 Min.
Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof:	20 Min.
Fahrzeit zur nächsten BAB:	15 Min.
Objektart:	Büroetage
Baujahr:	1976
Objektzustand:	Modernisiert
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2011
Etage(n):	2. OG
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas
Qualität der Ausstattung:	Normal
Bodenbelag:	PVC
Klimaanlage:	Nein
DV-Verkabelung vorhanden:	Nein
Personenaufzug:	Ja
Barrierefrei:	Ja
Kaution:	2 Monatsmieten

Büroräume 72,5 qm



Talstr. 16
57250 Netphen, Siegen-Wittgenstein (Kreis)

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 72,50 m²
Miete pro m²: 5,79 EUR

Objektbeschreibung:

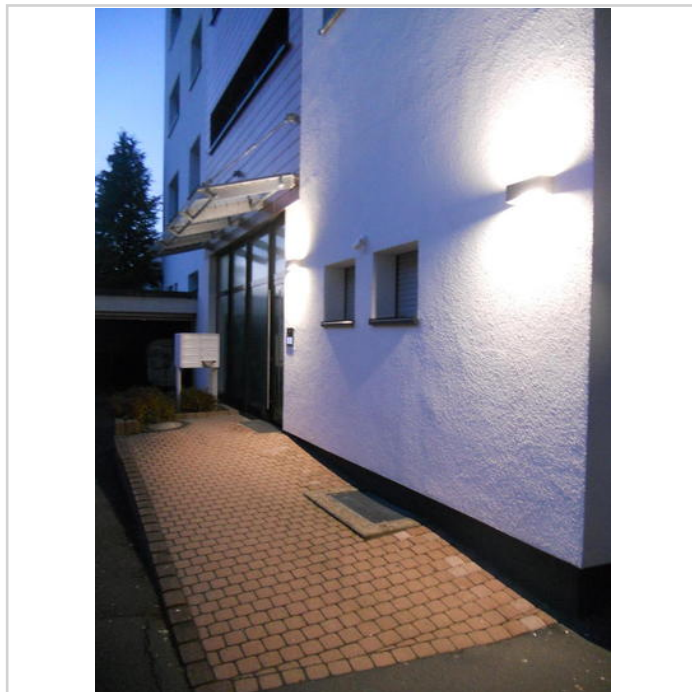
Büroetage 72,5 qm, Objekt wurde in 2011 komplett saniert und modernisiert (Effizienzhaus mit u.a. neue Heizung, neue Wärmedämmung und neue Fenster). Aufzug im Haus, Eingang behindertengerecht, helle und moderne Räume. Lage Einkaufszentrum Hauptort Netphen. Im Haus befinden sich Kinderarzt, Wohnungsbaugenossenschaft, Logopädin, Heilpraktikerin, Apotheke und ein Friseur.

Ausstattung:

Büroetage 72,5 qm, Objekt wurde in 2011 komplett saniert und modernisiert (Effizienzhaus mit u.a. neue Heizung, neue Wärmedämmung und neue Fenster). Aufzug im Haus, Eingang behindertengerecht, helle und moderne Räume. Lage Einkaufszentrum Hauptort Netphen. Im Haus befinden sich Kinderarzt, Wohnungsbaugenossenschaft, Logopädin, Heilpraktikerin, Apotheke und ein Friseur.

Lage:

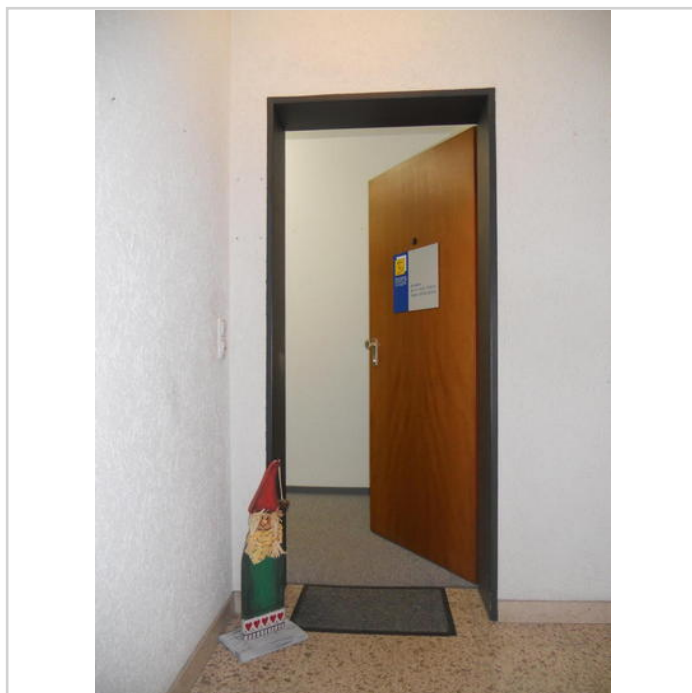
Zentral Einkaufszentrum Netphen



Hauseingang Abend



Außenansicht



Etageneingang 2. OG

Büroräume 72,5 qm



Talstr. 16

57250 Netphen, Siegen-Wittgenstein (Kreis)

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 72,50 m²
Miete pro m²: 5,79 EUR



Büroflur

Büroräume 72,5 qm



Talstr. 16

57250 Netphen, Siegen-Wittgenstein (Kreis)

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 72,50 m²
Miete pro m²: 5,79 EUR